

**2005 YILI
BÜYÜKKÖY BELDESİ BELEDİYE FAALİYET RAPORU**

İÇİNDEKİLER

I-GENEL BİLGİLER

A-MİSYON VE VİZYON

MİSYONUMUZ

Belediyeciliği alışılmış beklentilerin ötesine taşımak,
Uyguladığımız projelerimizle; “Daha iyi hizmeti, daha hızlı, daha yaygın, daha verimli ve daha ekonomik nasıl sunarız?” sorusuna cevap aramak,
Her işin merkezine “İNSAN”ı koyarak planlamak ve uygulamak,
Çalışanımızın gelişim ve geleceği için her türlü desteği sağlamak,
“Mükellefi” “Müşteri” olarak görmek ve tüm iş ve işlemlerimizde müşteri memnuniyetini öncelikli hedefe koymak ve
Yapılan uygulamalar, belirlenen hedeflerle; Gelişen, büyüyen, güzelleşen BÜYÜKKÖY’Ü mutlu insanların yaşadığı bir şehir haline getirmektir.

VİZYONUMUZ

(Geleceğe BÜYÜKKÖY’E bakış açımız), (BÜYÜKKÖY’ÜN Geleceğini Görüş Şeklimiz Nasıldır?)

Belediyemizi hizmet açısından çağın gerekleri ile donatılmış,
İnsanımızı bu yeşilim çevreye duyarlı hale getirmek ve çevre bilincini geliştirmek,
Mevcut imkânlarla düzeyli bir şehircilik ve düzeyli şehirli kültürü almış büyük şehirlerde yaşayan belde insanımızın orada gördüklerini beldesine aktarabilen,
Dinamik ve genç nüfusa öncü bir belediyecilik,
Çayın üretiminin ticaretinin ve sanayisinin yapıldığı ve daha fazlasının yapılacağı bir beldenin merkezi olmanın tüm gereklerinin bilincinde olmak,
Dünyadaki gelişim ve değişimi takip eden,
Halkla birlikte yönetim, yönetişim ilkesine bağlı,
Eğitim, sağlık ve kültürün şehircilikte önemini bilen ve bu konularda belde halkına hizmet sunan,
Bir yönetim anlayışı ile beldemiz insanını geleceğe hazırlamaktır.

KALİTE HEDEFLERİ

Hizmet ettiğimiz BÜYÜKKÖY’LÜLERE çağın gereklerine uygun, ülke standartlarının üstünde bir yönetim anlayışı ve bakış açısı ile hizmet etmek,
Yönetimi BÜYÜKKÖY’LÜLERLE birlikte gerçekleştirmek; çalışanı, hizmet edeni ve hizmet alanı hep birlikte kararlara katılmak,
“Belediye; tüm plan proje ve hedeflerini BÜYÜKKÖY’LÜLER için ve BÜYÜKKÖY’LÜLERLE birlikte yapar uygular” ilkesini benimsemiş olmak,
Halkın kültür, eğitim, spor gibi ihtiyaçlarını temel ihtiyaçlar olarak kabul etmek ve gereklerini yerine getirmek,
Güler yüzlü, anlayışlı, dinleyen ve çözen bir hizmet anlayışını kabul etmek,
“Hiç bir mazeretin başarının yerini tutmayacağı” ilkesine inanmış olmak,
Belediyecilikte her zaman farklı yaklaşımlar, yenilikler ve hedeflerle çalışmak,
Hizmet kalitesini korumak ve yükseltmek adına, çalışanın motivasyonunu (isteklerini) ve gelişimini sürekli hale getirmek,
Faaliyetimizde toplam kalite hedefleri için Kalite Yönetim Sistemlerini daha etkin kullanmak,
Planladığımız ve uyguladığımız hizmetleri, “daha iyi hizmeti, daha etkin, daha yaygın ve daha ekonomik nasıl sunabiliriz?” arayışı ile yapmak,
Genç ve dinamik nüfus yapısı, sürekli gelişen sanayi ve ticareti ve gelişen yüzü ile ilgi odağı olmuş BÜYÜKKÖY’Ü “huzur içinde yaşayan insanların beldesi” yapmak temel hedeflerimizdendir.

B-YETKİ GÖREV VE SORUMLULUKLAR

Belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla;

a) İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor; sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 50.000’i geçen belediyeler, kadınlar ve çocuklar için koruma evleri açar.

İMAR: Beldemizin 1/ 1000 ölçekli haritası yapılmış olup hali hazır haritası mevcuttur.

SU VE KANALİZASYON: Beldemize ait Derecik Köyünden gelen içme suyu şebekemiz İller Bankası tarafından müteahhide yaptırılmış olup, hala içme suyu şebekesinin arızaları devam etmektedir.

ULAŞIM: Beldemizde ulaşım Çayeli ilçemiz ve Büyükköy- Güneysu ilçesi üzerinden Rize iline bağlı olarak yürütülmektedir. Değişik yollar da kullanılarak Rize iline varmak mümkündür.

Bunun dışında beldemizde yol ağı oldukça geniş olup stabilize, asfaltlanmış ve beton dökülmüş yollar olarak toplam uzunluğu yüz yirmi kilometreyi bulmaktadır.

KENTSEL ALT YAPI: Beldemize ait kanalizasyon avan projesi 1993 yılında çizilmiş olup 2027 yılına kadar zaman dilimini kapsamakta idi. Günün değişen ve gelişen şartlarına göre yapılmış olan bu proje hala yürürlüğe konulamamıştır. Bazı bölümlerde kanalizasyon çalışmaları yapılmış olsa da yeterli değildir.

Vatandaşlarımızın belediyemize müracaatları değerlendirilerek kimi zaman kendi imkânları ile kimi zaman da belediye imkânları ile yaptığı fosseptik kuyuları şu anda bu hizmeti yerine getirmektedir.

COĞRAFİ: Beldemiz coğrafi yapı olarak dağlık arazilerle kaplı her taraf yemyeşil olarak ağaç ve bitki örtüsüyle kapalı olup güzel bir beldedir.

KENT BİLGİ SİSTEMLERİ: Bu konuda gereken çalışmalar imar planları içinde yapılmıştır. Fazlaca bir bilgi yoktur.

ÇEVRE VE ÇEVRE SAĞLIĞI: Bakanlığın, valiliğin, kaymakamlığın, il çevre müdürlüğünün, belediyemizin ve Sağlık Ocağımızın bu konudaki uyarıları her zaman vatandaşımıza duyurulmakta tüm belediye ekiplerimizle birlikte gereken önlem alınmaktadır.

TEMİZLİK VE KATI ATIK: Belediyemize ait bir adet çöp kamyonu, yüz yetmişe yakın çöp konteyneri ile yapılmaktadır. Gerekli zaman katı atık çöp konteynerleri dolunca belediye ekiplerine verilen haber üzerine veya görünen lüzum üzerine çöpler toplanmaktadır.

Katı atıkları depolamak için düzenli bir bölgemiz bulunmamaktadır. Kimi zaman beldemizde kimi zaman Çayeli Belediyesinin çöp dökme alanına bu çöpleri dökmekteyiz üzerini toprakla kapatmaktayız.

ZABITA: Belediyemize ait bir adet zabıta memuru vardır. Kanunlarda kendisine verilen görevleri yerine getirir.

İTFAİYE: Belediyemize ait bir adet itfaiye aracı vardır. Beldemizin değişik mahallelerinde itfaiye aracının rahat ve kolay bir şekilde su alabileceği yerlere itfaiye vanası bırakılmıştır.

ACİL YARDIM: Beldemizde Sağlık Ocağı bulunmaktadır. Acil durumlarda kişilere müdahale etmek için tamirhane ve belediye binamızdaki yemek hane bölümünde bir adet sağlık dolabı bulunmaktadır.

KURTARMA VE AMBULANS: Beldemizde bulunan Sağlık Ocağına ait bir adet ambulans bulunmaktadır.

ŞEHİR İÇİ TRAFİK: Beldemizden geçen Çayeli Büyükköy il yolu aynı zamanda belde merkezinden sonra Derecik Köyü ve Büyükköy Güneysu il ayırım yolu diye bölümlere ayrılmaktadır. Bu merkezlerde şehir içi trafiği yoğun olmadığından herhangi bir problem yaşanmamaktadır.

Gereken yerler için gerekli tedbirleri almak ve yol yapmak, yol açmak için gereken her türlü tedbir alınmaktadır.

DEFİN VE MEZARLIKLAR: Genelde bu işler ölen kişinin yakın çevresi tarafından yapılmaktadır. Belediyemize ait mezarlık alanı bulunmamaktadır. Aileler ölen yakınlarını kendi arazilerinde defnetmekte olup toplu mezarlıkların yapılması için girişimlerimiz sürmektedir. Mahallelerin birbirine uzaklığı bu tür olayların olumsuzluğunu gündeme getirmektedir. Belediye veya belediye işçilerimizden bu yönde talep olunca gereken yardım ve kolaylıklar sağlanmaktadır.

AĞAÇLANDIRMA, PARK VE YEŞİL ALANLAR: Özel olarak ağaçlandırma yapılmamaktadır. Beldenin her tarafı ağaçlarla kaplı olduğundan buna ihtiyaç duyulmamaktadır. Park ve yeşil alan yapılması gereken yerler öncelikle kamulaştırı larak gereken işlemler yapılmaktadır. Belediye Hizmet binasının önündeki alan oturma parkı haline getirilmiştir.

Araçlar için beldenin değişik yerlerinde araçların rahat park yapmaları için gereken düzenlemeler yapılmaktadır.

KONUT: Toplu konut alanı yoktur. Herkes kendi arazisi üzerinde evini yaptığından bu konuda fazla ihtiyaç görülmemektedir.

Fakat beldemiz sel ve heyelanlara maruz kaldığından beldemizde toplu konut yapılmasına ihtiyaç vardır. Bu belde insanı için uzak yerleşim alanlarında yapılacak olan evlere veya konutlara vatandaşların fazla rağbet edeceğini ümit etmemekteyim.

KÜLTÜR VE SANAT, TURİZM VE TANITIM: Beldemizin tanıtımı için İnternet üzerinden çalışmalarımız devam etmekteyiz. Belediyemizin değişik faaliyetleri, beldemizde yapılan yatırımlar, meydana gelen değişik olaylar anında tüm dünyaya aktarılmaya çalışılmaktadır.

Zaman zaman yöresel ve ulusal basında konuşmalar veya değişik haberlerle beldemizi tanıtmaya çalışmaktayız.

Derecik köyünde Külünkoğlu Yayla Festivali temmuz ayı içerisinde yapılmaktadır.

GENÇLİK VE SPOR: Beldemizden yetişmiş milli sporcular vardır. Belediye olarak bu tür olaylara her zaman destek vermektedir. İlköğretim okulunun sahası asfalt kaplattırılarak basket potaları dikildi ve iki adet masa tenisi takımı alındı ve beldemizde bulunan Kuran Kurslarından iki tanesine masa tenisi takımı hediye edildi.

SOSYAL HİZMET VE YARDIM: Beldemizde bulunan insanlarımızdan maddi durumu iyi olmayanlar muhtarlar ve encümenlerimiz tarafından belediyemize bildirilen insanlara değişik türde gıda yardımı ve muhtelif gıyacekler yardımı yapılmaktadır.

NİKÂH: Belediyemize müracaat eden çiftler hakkında gereken hukuki işlemler yerine getirildikten sonra nikâh işlemleri yapılmaktadır. Belediye başkanı olarak bu tür davetlere iştirak etmekteyim.

MESLEK VE BECERİ KAZANDIRMA: Beldemizde bulunan gençleri ve yetişkin leri değişik branşlarda işe alıştırmak için meslek ve beceri kursları açılmıştır. Rize bezi dokuma kursu, arıcılık, kivi yetiştiriciliği ve okuma yazma kursları açılmıştır.

EKONOMİ VE TİCARETİN GELİŞTİRİLMESİ: Beldemizin ekonomisi çaya dayalı olduğundan alternatif ürün olarak kivi yetiştiriciliği veya bazı mahallelerimizde çiçek üretimi yapılmaya çalışılmaktadır.

Çay fabrikasından genç yaşta emekli olan kişiler ikinci iş olarak İstanbul, Rize, Çayeli gibi yörelere göç ederek iş bulma veya iş kurmaya gidiyorlar.

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYELERİ İLE NÜFUSU 50.000'İ GEÇEN BELEDİYELER, KADINLAR VE ÇOCUKLAR İÇİN KORUMA EVLERİ AÇAR: Beldemizin nüfusu 5867 olduğundan kadın ve çocuklar için koruma evi açma ihtiyacı duyulmamaktadır. Beldemizde bu tür tek tük vakalar da ilgili kurumlarla devreye girilerek işlem yerine getirilmektedir.

b) Okul öncesi eğitim kurumları açabilir; Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. Gerekteğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir.

Belediye, kanunlarla başka bir kamu kurum ve kuruluşuna verilmeyen mahallî müşterek nitelikteki diğer görev ve hizmetleri de yapar veya yaptırır.

Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir.

Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda özürlü, yaşlı, düşkün ve dar gelirli durumuna uygun yöntemler uygulanır.

Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar.

Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir.

4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır.

BELEDİYENİN YETKİLERİ VE İMTİYAZLARI

a) *Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.*

b) *Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.*

c) *Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.*

d) *Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.*

e) *Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettmek; kaynak sularını işletmek veya işlettmek.*

f) *Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettmek.*

g) *Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.*

h) *Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.*

i) *Borç almak, bağış kabul etmek.*

j) Toptancı ve perakendeci hâlleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.

k) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyuşmazlıkların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.

l) Gayrisihhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.

m) Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.

n) Reklâm panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.

o) Gayrisihhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sivilaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliğı oluşmaması için gereken tedbirleri almak.

p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işlettmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiğı bütün işleri yürütmek.

(l) bendinde belirtilen gayrisihhî müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi, büyükşehir ve il merkez belediyeleri dışındaki yerlerde il özel idaresi tarafından yapılır.

Belediye, (e), (f) ve (g) bentlerinde belirtilen hizmetleri Danıştayın görüşü ve İçişleri Bakanlığının kararıyla süresi kırk dokuz yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla devredebilir; toplu taşıma hizmetlerini imtiyaz veya tekel oluşturmayacak şekilde ruhsat vermek suretiyle yerine getirebileceğı gibi toplu taşıma hatlarını kiraya verme veya 67 nci maddedeki esaslara göre hizmet satın alma yoluyla yerine getirebilir.

İl sınırları içinde büyük şehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000'i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla arsa tahsis edebilir.

Belediye, belde sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması yapabilir.

Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır.

Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.

C-İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER

1-FİZİKSEL YAPI

1955–60 yıllarda yapılmış olan ve 2000 yıllarına kadar beldemize hizmet sunan belediye binamızın yetersiz oluşu nedeniyle bugünkü hizmet binasının yapılmış olduğu arazi önce vatandaştan alınarak kamulaştırıldı. Sonra bugünkü Hizmet Binası yapıldı.

HİZMET BİNASI

Belediyenin kasaba merkezinde 85 M² arsa üzerinde yapılan ve zemin katı başlangıçta fırın, daha sonra çay ocağı olarak kullanılan üç katlı hizmet binasının yetersiz kalması üzerine yeni bir hizmet binası yapmak üzere 10.09.1990 Tarih ve 7 sayılı Belediye Meclisi Kararı ile Onaylı İmar Planında “Belediye Hizmet Alanı” adı altında bir yerin ayrılması ile işe başlandı. Daha sonra 7073 M² alana sahip yarımada şeklindeki tepenin kamulaştırılması; finansmanının tamamına yakın bölümü Bayındırlık Bakanlığı Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğünden karşılıksız yardım şeklinde sağlanarak 111.680.000,-TL bedelle 1991 yılında yapıldı. Aynı yıl başlanan hafriyat işleri 1998 yılına kadar devam etti. Bu şekilde tepe 200,55 kotundan 176,50 kotuna kadar 24,05 Metre indirilerek toplam 92.970M³ hafriyat yapıldı. Hafriyattan çıkarılan malzeme ise mahalle yollarının sabitleştirilmiş kaplamasında kullanıldı.

Bu şekilde hazırlanan arsa üzerine 62 Milyar TL (1998 B.F.) keşif bedelli 1.256 M² (314 x 4 kat) inşaat alanına sahip binanın yapımı için İller Bankasına yetki verildi. Verilen bu yetki ile Banka tarafından yapılan ihale sonucunda işi “İNTES İnşaat Tesisat Ticaret Ltd.Şti. (İsmet BERBEROĞLU)” olarak 03.09.1998 tarihinde sözleşme imzaladı. Yüklenicinin 12.11.1998 tarihinde işe başlayarak 30.08.2000 tarihinde inşaatı tamamlaması üzerine Hizmet Binası; 18.11.2000 tarihinde geçici kabulü, 31.01.2002 tarihinde de kesin kabulü yapılarak hizmete açıldı.

Binanın çevre düzenlemesi belediye Fen İşlerin Birimi tarafından gerçekleştirildi. Bu çevre düzenlemesi içinde; 800 M² yeşil alan, 680 M² otopark, gezinti yolları, çocuk parkı, tören alanı ile bu tören alanının altında başlangıçta kapalı araç parkı olarak yapılan ancak sonradan tamirhaneye dönüştürülen 386 M² kullanım alanlı kapalı bir bölüm bulunmaktadır.

Bu bina Halil İbrahim KAZANBAŞ Beyin belediye başkanlığı süresi (27.03.1994- 28 Mart 2004) içinde planlanmış ve hizmet verecek duruma getirilerek halkın hizmetine sunulmuştur

2-ÖRGÜT YAPISI

- 1-Belediye Başkanı Mustafa OKUR**
- 2-Yazı İşleri Müdürü Hikmet ATALAY**
- 3-Fen İşleri Müdürü Şerafettin KAPOT**
- 4-Muhasebe Müdürü Ali Fuat ÇEPNİ**
- 5-Tahsildar Kadem YAZICI**
- 6- Zabıta Memuru Faruk ÇEPNİ**

KADROLU İŞÇİLER VE BRANŞLARI

- 1-Recep YILANCI Bakım Ustası**
- 2-Bayram YILANCI Su İşleri**
- 3-Mustafa DURMUŞ Şoför**

SÖZLEŞMELİ PERSONEL

- 1-Mehmet YAZICI**
- 2-Muhammet BOSTAN**
- 3-Ramazan ÇEPNİ**
- 4-Yusuf Ziya GÜNER**
- 5-Mustafa ÇEPNİ**
- 6-Süleyman SAROĞLU**
- 7-Cabir ATALAY**

MECLİS ÜYELERİ

- 1-ALİRIZA ASLAN (AK PARTİ)**
- 2-MEHMET DİLMAÇ (AK PARTİ)**
- 3-MUSTAFA SARUHAN (AK PARTİ)**
- 4-MUSTAFA KIZILTEPE (AK PARTİ)**
- 5-NEVZAT KILIÇ(AK PARTİ)**
- 6-MUSA ŞAFOĞLU(AK PARTİ)**
- 7-İSMAİL KOÇ (AK PARTİ)**
- 8-GÜRSEL POYRAZ (AK PARTİ)**
- 9-MUSTAFA SARUHAN (ANAP)**

DAİMİ ENCÜMENLER

- 1-NEVZAT KILIÇ(AK PARTİ)**
- 2-MUSTAFA KIZILTEPE(AK PARTİ)**
- 3-HİKMET ATALAY (YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ)**
- 4-ALİ FUAT ÇEPNİ(MUHASEBE MÜDÜRÜ)**

3-BİLGİ VE TEKNOLOJİK KAYNAKLAR

Belediyemizde internet ağı bulunmaktadır.

Bir adet diz üstü bilgisayar.

Altı adet bilgisayar ve altı adet yazıcıları.

İki adet fotokopi makinesi.

Bir adet faks.

Altı adet iş yeri telefonu

Telsiz

Ayrıca beldemizde ve belediye binamızın alt katında PTT hizmet sunmaktadır.

4-İNSAN KAYNAKLARI

Beldemizde 2000 yılında yapılan nüfus sayımında 5867 kişi sayılmıştır.

Ayrıca bir belediye başkanı, beş adet memur, üç adet kadrolu işçi, yedi adet sözleşmeli personel ve dokuz adet meclis üyesi ve dört adet daimi encümen zaman zaman başkan vekili ile birlikte beldemizin halkına hizmet sunulmaktadır.

5-SUNULAN HİZMETLER

İçme suyu, çevre temizliği ve çöp toplama işlemi, yol bakımı, kanal kazmak, yol betonlaması yapmak, büz gömmek, tahkimat yapmak, umumi tuvaletler, duvar yapmak, nakliye yapmak, çakıl, kum, çay çöpü, taş, su borusu döşemek, fosseptik çukuru kazmak, vb.

6-YÖNETİM VE İÇ KONTROL SİSTEMİ

Belediye başkanı beldede sunulacak bütün hizmetlerin başıdır, sorumluluğu vardır. Her birim öncelikle kendi yaptığı hizmetlerden sorumludur. Mevcut yapı içinde bulunan Yazı İşleri Müdürlüğü ayrı bir birimdir. Fen İşleri Müdürlüğü, tüm işçilerin sevk ve idaresinden sorumludur. Muhasebe Müdürlüğü ise Tahsildar kendisine bağlı olarak görevini sürdürmektedir. Zabıta memurluğu vardır

İç kontrol sistemi için bir birim oluşturulmamıştır. Her birim öncelikle kanunlara, yönetmeliklere, genelgelere uymak zorundadır. Bunun dışında belediye başkanına, halka, meclis ve encümene karşı olan sorumluluklar yeri gelince her personele ayrı ayrı anlatılmaktadır.

D-DİĞER HUSUSLAR

Yukarda sayılan hususların haricinde belediyemize intikal eden her konuya müdahale edilmektedir. Belde halkının ihtiyaçlarına göre çözüm üretmek belediyemizin en önemli özelliğidir.

Çalışan personelimizin morallerinin yüksek tutulması için aylık kazançlarının yerinde ve zamanında ödenmesine büyük önem gösterilmektedir.

II-AMAÇ VE HEDEFLER

A-İDARENİN AMAÇ VE HEDEFLERİ

Belediye, beldenin ve belde halkının yerel nitelikteki ortak ve medeni ihtiyaçlarını düzenlemek ve yerine getirmekle görevli bir kamu tüzel kişidir.

1-BELDE HALKININ SAĞLIK VE SOSYAL KONULARDA YARDIMINA KOŞMAK.

Bu konuda İl Sağlık Müdürlüğü İlçe Sağlık Müdürlüğü ile diyaloglara girilerek Büyükköy Sağlık ocağının ihtiyacı olan bazı araç gereçler Sağlık ocağına kazandırılmış olup halkın hizmetine sunulmuştur.

Sağlık ocağımızın öncelikle personel durumunu ilgili kişilere bildirerek buradaki personel açığı kapatılmaya çalışılmıştır. Doktor, sağlık memuru, ebe, hemşire, şoför, hizmetli gibi kadrolarda yeter derecede eleman vardır.

Sağlık ocağının kalorifer tesisatı vatandaşlarımızdan Hakkı Saruhan Beyin oğulları tarafından yapılmış olup hizmet sunmaktadır.

İl Sağlık Müdürlüğü ile yaptığımız görüşmelerde Sağlık Ocağının iç donanımı lojmanlar her yönüyle yeniden elden geçirilmiş olup bahçe düzenlemesinin bir kısmı da yapılmıştır.

İl Sağlık Müdürlüğünden bir tane ambulans verildi. İstanbul'daki Hudutlar ve Sahiller Sağlık Müdürlüğü tarafından da girişimleriz sonucunda bir otomobil getirildi. O da hizmetini sunuyor.

Ayrıca son iki yılda beldemizde seksen beş çocuğun sünneti yaptırılarak bu konuda ilk defa böyle bir olayı gerçekleştirmiş olduk.

İçme suyumuzun tahlilleri düzenli olarak sağlık ocağımız tarafından kontrol edilerek belediyemize bildirilmekte ve gereken önlemler anında alınmaktadır.

Halkın sağlığı açısından ve çevre temizliği yönünden yapılabilecek ortamlarda fosseptik çukurları kazıldı projeler verildi.

Sağlık ocağımızın iki yıldan beri temizlik malzemesi ihtiyacı belediye başkanının devreye girmesi ile çözülmektedir. Bu konuda Saruhan Pazarlama beldemize gereken hassasiyeti göstermektedir.

Ayrıca Sağlık ocağının bilgisayar yazıcısı temin edilmiştir.

2-BAYINDIRLIK GÖREVLERİNİ DÜZENLEMEK.

Beldemizde meydana gelen seller neticesinde önem sırasına göre yolların açılması, yolların tesviye edilmesi, gereken yerlere dolgu malzemesi çekilmesi, istinat duvarlarının yapılması, taş tahkimatlarının yapılması, kimi dere kıyılarında perde beton yapılması kararlar verildi.

Halkın bayındırlık konusundaki diğer ihtiyaçlarından dolayı belediyemize müracaatlarının değerlendirilmesi, beldemizdeki heyelanlı sahaların tespiti ve ilgili birimlerle yazışmaların yapılması, bina ruhsatlarının düzenlenmesini yürütür.

İmar kanunlarının uygulanması uymayanlara gereken cezanın verilmesi, beldenin daha güzel bir görünüm elde etmesi için çalışmalarına günün şartlarına göre uygun hareketler geliştirmesi, yolların asfaltlanması, betonlanması, dar ve tehlikeli olan kısımların genişlettirilmesi, vatandaşlara ev ve binalarını yapmadan yapacakları yerlere uygun projeler üretir.

Dere yataklarının ıslah edilmesi gereken yerlere tahkimat yapılması, dere yataklarının dar olan yerlerinin genişletilmesi, dere yataklarındaki ağaçların kesilmesi için gerekli çalışmalar ilgili kamu kurum ve kuruluşları ve vatandaşlarla birlikte yürütülmelidir.

3-EĞİTİM KONUSUNDA İLGİLİ KURUM VE KURULUŞLARLA BİRLİKTE HAREKET ETMEK.

Beldemizde bulunan Büyükköy İlköğretim Okulu taşınmalı eğitim ile sekiz mahalle ve üç köye hizmet sunmaktadır. Gerek okul idaresi gerekse okul aile birliğiyle yapılan görüşmelerde okulun ihtiyaçları İl Milli Eğitim Müdürlüğü, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, Eğitim Araçları Müdürlüğü veya halkımız tarafından sağlanmaktadır.

Okulun bahçesinin valilik tarafından İl Milli Eğitim Müdürlüğüne asfaltlanması, öğrenciler için iki adet masa tenisi vatandaştan temin edilmesi, TV, VCD, DVD, ana sınıfı malzemeleri temin edilmiştir.

Okulun bahçesi için bordür taşları temin edilmiş olup altı adet oturmak için bank verilmiştir.

Ayrıca basketbol potaları ve sahanın çizimi için gereken boya belediye başkanımızın girişimleri sayesinde İl Gençlik Spor İl Müdürlüğüne temin edilmiştir.

İlköğretim okulunun iki yıldan beri temizlik malzemesi ihtiyacı belediye başkanının devreye girmesi ile çözülmektedir. Bu konuda Saruhan Pazarlama beldemize gereken hassasiyeti göstermektedir.

Belediye binamızda 2005 -2006 yılları içerisinde Yaşlı Bayanlara yönelik OKUMA YAZMA KURSU düzenlendi 12 bayan okuma yazma öğrendi.

Belediye binamızda 2005 -2006 yılları içerisinde bayanlara yönelik RİZE BEZİ DOKUMA KURSU açıldı 13 bayan burada bu işi öğrendi.

4-TARIM VE HAYVANCILIK KONUSUNDA HALKI BİLİNÇLENDİRMEK

Beldemizde genelde çay üretimi yapılmakta olup vatandaşımız bu konuda gereken bilgiye sahiptir.

Yeni bir ürün olan kiviçilik konusunda ilçemizde bu konuda uzman sayılan birçok ilde ve toplantılarda konuşan bilgi sunan ve bu konuda uluslar arası araştırmaları olan İshak Aslan Beyi konferans vermek için beldemize çağırarak konferansını sundu. Halka bir adet VCD takdim etti. Gerekli zaman bu kivi bahçelerinin kurulmasında gelip örnek çalışmalar yapacağını bildirdi.

İl, ilçe ve beldemize yetecek derecede soğuk hava depolarının kurulması bazı tarım ürünlerinin de artmasına neden olacaktır.

Çayeli Ziraat Odası Başkanlığınca 2005 yılında beldemizdeki ortaklarına Mahalle muhtarlıkları gözetiminde üç bin adet değişik meyve türü dağıtımı yapıldı. Elma, armut, ceviz, kestane, kiraz, vişne, şeftali vb dağıtıldı. Vatandaşın çaya alternatif ürün arayışları her geçen gün sürmektedir.

Ayrıca beldemizde yapılmakta olan fakat iklim şartları nedeniyle tamamen bu beldeye üretiminin yapılması mümkün olmayan ARICILIK konusunda uzman olan Madenli Belediyesindeki elemana kurs düzenlettiler beldemizden kırk arıcı belge almış oldu.

Beldemizde genelde büyük baş hayvan yetiştiriciliği yapılmaktadır. Bu sektör de otlakların az oluşu nedeniyle hayvanların sadece ahırda bağlı kalması ile karınlarını doyurması hem zahmetin fazlaşmasına hem de verimli hayvan yetiştirilmediğinden bu işin beldemizde halka fazla külfet getireceğinden halkımız her geçen gün hayvancılıktan soğumaktadır.

Cins hayvanların bakımı zor olduğundan doğru beslenme yapılamayacağından genellikle vatandaşlar mevsimlik hayvancılık yapmaktadırlar. Yazın hayvanımı alan kış mevsimi yaklaşıncı İstanbul, Rize, Çayeli vb yerlere göçler başlayınca hayvanlar mecburen satılmakta veya kesilip etinden istifade edilmektedir

Beldemizde ormanlık ağaçların bol olması bunların sorumsuzca yerlerinden koparılması ulaşım için yolların açılması erozyona sebep olmaktadır. Vatandaşın arazisinden geçen yağmur suyunu almaması sonunda bir yerlerin sele gitmesine sebep olmaktadır.

Tarım ve hayvancılık konusunda halkı daha iyi bilinçlendirmek için yapılmakta olan düğün salonumuzun bir an evvel faaliyete geçirilmesi gerekir ki bu ve buna benzer alanlarda belde insanımızın kültürü ve gelişmişliği artırılmış olsun.

5-EKONOMİK YÖNDEN HALKIN GÜÇLENMESİNİ VE HER BİREYİN KENDİSİNE YETECEK DURUMA GELMESİNİ SAĞLAMAK.

Yukarıda da zikredildiği gibi beldemiz insanı genelde tarımla uğraşan fakat son yirmi yılda oldukça fazla göç veren bir beldede yerleşmiş bulunmaktayız.

Rize ilinin en eski yerleşim yerlerinden olmasına rağmen tarihi bir yapılaşmanın olmaması, arazinin engebeli ve halka yetecek düzeyde olmaması insanımızı zorunlu olarak göçe zorlamıştır.

Birçok vatandaşımız başta İstanbul, Ankara, İzmir, Kocaeli, Adana, Mersin, Bursa, Rize, Çayeli vb il ve ilçelere yerleşmişlerdir. Beldemiz adeta yazlık yerleşim bölgesini andırmaktadır.

Arazilerin insanlar arasında taksim edilmesinden sonra çaylık alanların insanların ihtiyaçlarını karşılayamamasından sonra ister istemez belde halkı göçe zorlanmıştır.

Belde halkı çalışkan, cesur ve ataktır. Kafasına koyduğu şeyi yapma azim ve kararlılığı kendisinde her zaman görmüş ve büyük işlerin altına imza atmıştır.

Vatandaşlarımız genelde büyük şehirlerde kendi evlerinde oturmakta, kimilerinin değişik alanlarda iş yerleri mevcuttur.

Genelde bir birinden örnek alınarak iş yapmak isterler ve bu konularda da başarılı sayılırlar. Gençler arasında İstanbul'da taksi şoförlüğü yapmak, ekmek fırını işletmek veya çalışmak, pastaneler, lokantalar, büfecilik, inşaat işçiliği, müteahhitlik, taşıt alım satımı, bakkalcılık, toptan eşya ve gıda satımı, emlakçilik gözde mesleklerdendir, fabrika sahibi olup da belde insanımıza ekmek kapısı sunan birçok iş adamımız mevcuttur.

Gündelik siyasetle uğraşmak halk arasında adeta bir fobidir. Birçok siyasetçi çıkaran Büyükköy Beldesi her zaman ilde ilçede ve Ankara'da söz sahibi olmuştur.

Ekonomik yönden halkın güçlenmesi için gençlerimizi eğitmek ve iş sahibi yapabilmek için yukarıda zikrettiğimiz kurslar yanında bazı gençlerimizi de ÇIRAKLIK EĞİTİM MERKEZİNE yönlendiriyoruz.

Bu sayede bazıları kalorifer tesisatçılığı, marangozluk, sıhhi tesisat, elektrik ve elektronik bilgiler elde ediniyorlar. AB sürecinde halkımızın dikkat etmesi gereken hususlar onlara değişik toplantılarda anlatılmakta ve yol gösterilmektedir.

Gelecek yıllarda bölgemizde kurulabilecek yeni iş sahaları konusunda gençlerin dikkatini bu iş sahalarına çekerek hazırlanmalarını istiyoruz.

Asıl amacımız her bireyin kendine yetecek seviyeye gelmesi. Beldemizdeki insanımızın cesur atak ve kabiliyetli fertlerden meydana geldiğinden bahsetmiştik. Bu insanlara yol gösteren bir belediyeçilik anlayışı ile beldemizde değişik kurslar ve etkinlikler düzenliyoruz ve devam edeceğiz. Her evde bir RİZE BEZİ DOKUMA TEZGÂHI kurulursa bu iş hanımlarımız için ekonomik özgürlük demektir.

6-ESENLIK GÖREVİMİZİ YERİNE GETİRMEK HALKIN DAHA RAHAT VE MUTLU BİR ŞEKİLDE YAŞAMASINI SAĞLAMAK AMACIYLA ÖREN YERLERİ VEYA BUNA BENZER YERLERİN YAPILMASINA KATKIDA BULUNMAK.

“Sevinçler paylaşıldıkça çoğalır dertler paylaşıldıkça azalır” sözünden hareket etmek her zaman düsturumuz olmuştur.

Esenlik görevlerimizin en başta gelenlerinden bir de halkımızın zor ve sevinçli günlerinde onlarla beraber olmak.

Beldemiz halkından hastanede yatan, evinde rahatsız olarak yatmakta olan hastalarımızdan birçoğu haberimiz olanlar evlerinde ve hastanelerde zaman zaman ziyaret edilmişlerdir.

Düğünlerine davet edenlerin yakın veya uzakta olsun iş veya değişik nedenlerle düğünlerine gidemediğimiz eş ve dostlarımızın mutlaka düğünlerine çelenk gönderilmiş gidilemeyenlere mazeretimizi bildiren telgraflar çekilmiştir.

Bu alanların yapılması için birkaç yıldan beri beldemiz insanında büyük bir istek vardır. Beldemize bağlı bulunan DERECİK KÖYÜ YAYLA ŞENLİKLERİ her yıl Temmuz ayı sonu Ağustos ayı başlangıcında üç yıldan beri yapılmaktadır.

Belediyemiz bu şenliklerin yapılması için her yıl gereken katkıyı sağlamaktadır.

Ayrıca beldemize bağlı Arkadere Mahallesinde bulunan Zikir Mescidi diye adlandırılan tepedeki caminin çevre düzenlemesi için gereken her türlü maddi yardım yapılmıştır.

Soğuksu Mahallesindeki yere halkın ŞATO diye isimlendirdiği bu yere de gereken maddi destek verilmiş olup bu bölgenin de çevre düzenlemesi yapılmıştır.

Beldemiz halkından ören yeri veya buna benzer yerler için belediyemizden istekte bulunan her mahalle halkına elimizden geldiğince bu hizmetler sunulacaktır.

Bu amaçla beldemizde bulunan tüm camilerin avlularında kullanılmak üzere oturma banklarından ikişer üçer adet gönderilmiştir. Belediyemizin bahçesinin içine de bunlardan monte edilecektir.

Genç ve yaşlılarımızın bu konudaki istek ve görüşleri belediyemizin imkânları sayesinde her zaman göz önünde bulundurulacaktır.

Beldemiz gençliğinin futbol sahası ihtiyacı için bir an evvel girişimlerde bulunulacaktır.

7-ULAŞTIRMA GÖREVLERİ HALKIN BELDEMİZDE RAHAT DOLAŞIM VE ULAŞIM İMKÂNLARINI KULLANARAK GEZMESİNİ DOLAŞMASINI VE İŞLERİNİ HALLETMESİNİ SAĞLAMAK.

Beldemizdeki yol ulaşım ağı yaklaşık yüz yirmi kilo metre civarındadır.

Genelde yollarımız sabitleştirilmiş (stabilize) olup asfalt olarak yapılmış yollarımız belediye sınırları içerisinde yaklaşık on beş kilo metre civarındadır.

Betonlaması yapılmış olan yollarımızın toplam mahallelerdeki uzunluğu yine yaklaşık olarak otuz kilometre civarındadır. Yani yaklaşık olarak yetmiş beş kilo metre yolumuz stabilize şeklindedir.

Beldemiz Çayeli ilçesine bağlı olup ilçemize uzaklığımız 11Km dir. İlimiz olan Rize'ye olan uzaklığı 33 Km dir. Beldemizden Büyükköy Güneysu ilçesi üzerinden de Rize'ye gidilmektedir. Bu yolun uzunluğu 22 Km olup bu yolda genişleme çalışmaları halen devam etmektedir.

Üç Km bölümü asfaltlanmış olan bu yolun yapımı devam etmektedir en büyük problem olarak da karşımızda durmaktadır.

Mahalle yollarımız tamamen birbirine bağlı olup güzel bir dönüşüm sağlanmaktadır. Genelde grup yolları dediğimiz yollar tamamen açılmış olup kişiler evlerine yol almak istediklerinde belediye ve Köye Destek Götürme Birimlerince yolları kazılmakta veya özel şirketlerle yol açma çalışmaları devam etmektedir.

Patika yollarının betonlanması için gereken çakıl malzemesi verilmektedir. Beldemizde yapılan betonlamalar genelde belediye vatandaş iş birliği şeklinde olmaktadır.

Kışın yağan karların yollardan atılması için gereken çalışmalar gece gündüz yapılmakta olup halkın beldemizde rahat dolaşım ve ulaşım imkânlarını kullanarak gezmesini dolaşmasını ve işlerini halletmesini sağlamak en önemli görev olarak kabul edilmektedir.

Çayeli Büyükköy –Büyükköy Güneysu istikametindeki yolun tretuvar çalışmalarından eksik olan kısımlarını tamamlanmasına çalışılacak.

Ulaşım konusunda halkımıza bir adet kepçe, bir adet bekoloder, üç kamyon, itfaiye aracı, bir kamyonet, bir minibüs ile hizmet sunulmaktadır.

B-TEMEL POLİTİKALAR VE ÖNCELİKLER

TEMEL POLİTİKALAR:

Halk arasında adaletli bir şekilde muamele etmek, herkese ve her mahalleye eldeki mevcut imkânlar ölçüsünde hizmet sunmak.

Halkın ihtiyaçlarını dinlemek onların istek ve arzularına makul ölçülerde cevap vermek belediyemizin önde gelen görevleridir.

ÖNCELİKLERİMİZ NELERDİR?

Bu nedenle seçimleri kazandıktan sonra encümen ve muhtarları bir araya getirerek beldemizdeki öncelikle yapılması gereken işlerin tespiti yapıldı ve bunlar bir sıraya konularak gereken işler yapıldı ve halka sonucu duyuruldu.

Bu listeler mahalle bazında hazırlanmış olup zaman zaman yenilemeler yapılarak güncelleştiriliyor ve halk toplantılarında yapılması istenen işler başlığı altında anlatılıyor. Bu bölümde yaptıklarımız ve yapamadıklarımız nedenleri ile halka sunuluyor.

C- DİĞER HUSUSLAR

Merkez Mahallesini Arkadere Mahallesine bağlayacak olan yolun Avlu semtinden geçecek kısımlarının o semt halkının da rızasını alarak bu yolun kavuşmasını sağlamak.

Beldemizde önem arz eden Armutlu Köyünü Arkadere Mahallesi bağlayan köprünün yeniden durumunun gözden geçirilmesi ve gerekenin yapılması gerekir.
Demirciler Mahallesi'ndeki sele maruz kalan yolun tahkimatının yapılması gerekir.

III-FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER
A-MALİ BİLGİLER

2005 YILI KESİN GELİR CETVELİ

	2004 Yılından devreden Tahakkuk	2005 Yılı Tahakkuk	Toplam Tahakkuk	2005 Yılı Tahsilâtı	2006 Yılına Devreden Tahakkuk
VERGİ GELİRLERİ			0,00	608.498,74	0,00
2380 S.kan.1.mad. göre genel Bütçe Vergi tah. Alınan Pay		571.433,38	571.433,38	571.433,38	0,00
İlan ve Reklâm Vergisi	0,00	60,00	60,00	60,00	0,00
Bina Vergisi	1.447,82	13.543,32	14.991,14	11.867,24	3.123,90
Arazı Vergisi	2.659,95	9.774,98	12.434,93	8.626,13	3.808,80
Haberleşme Vergisi		1.154,30	1.154,30	1.154,30	0,00
Elektrik ve Havagazı/Doğalgaz Tüketim Vergisi		8.314,85	8.314,85	8.314,85	0,00
Çevre Temizlik Vergisi	55,00	8.631,84	8.686,84	6.942,84	1.744,00
Kayıt ve Suret harcı		160,00	160,00	160,00	0,00
VERGİ DIŞI GELİRLER			0,00	26.028,11	0,00
Su tesisleri harcamalarına katılma payı		870,00	870,00	870,00	
Su İşletmesi Hâsılatı	2.041,53	8.396,08	10.437,61	6.764,01	3.673,60
İş Makineleri Geliri		10.656,39	10.656,39	10.656,39	0,00
Kira Gelirleri		2.178,58	2.178,58	2.178,58	0,00
Basılı Evrak Satış Bedelleri		744,74	744,74	744,74	0,00
Vergi Para Cezaları		2.155,82	2.155,82	2.155,82	0,00
Geri Alınacak Paralar		353,43	353,43	353,43	0,00
KDV'den Mahsup edilen Gelir		2.305,14	2.305,14	2.305,14	0,00
YARDIM VE FONLAR			0,00	24.000,00	0,00
Tahsisli Olmayan Devlet Yardımları		14.000,00	14.000,00	14.000,00	0,00
Şartlı Yardım		10.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00
				658.526,85	

Not: 2006 Yılına Devreden 3.123,90 YTL Bina Vergisinin 1.076,76 YTL Bina Kültür Payı, Yine 2006 Yılına devreden 3.808,80 YTL Arazı Vergisinin 681,03 YTL' si Arazı kültür payı olarak Emanete alınarak 2006 Yılına devredilmiştir.

1-BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI

2005 yılı içinde tahmini 850.000.000 TL bütçe hazırlanmış olup, bütçenin 727.165.57 YTL olarak gerçekleşmiştir.2005 yılı içerisinde de toplam 658.526.85 YTL gelir elde edilmiştir.

2-TEMEL MALİ TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Gelir: 2005 yılı içinde 608.792.92YTL vergi geliri 25.733.93 YTL vergi dışı gelir, 24.000.00 YTL de yardım olmak üzere toplam 658.526.85 YTL gelir elde edilmiştir.

Gider: 2005 yılı içinde 301.046.65 YTL personel gideri 75.038.13 YTL yatırım harcaması ve 189.812.71 YTL transfer harcaması olmak üzere toplam 727.165.57 YTL harcama yapılmıştır.

Ayrıca 2005 yılı içerisinde nakit yetersizliği nedeniyle önceki yıllardan da devirle birlikte toplam 182.764.47 YTL emanete alınarak 2006 yılına devretmiştir.

3-MALİ DENETİM SONUÇLARI

5018 sayılı Kamu Mali ve Kontrol Kanunu ile belediyelerde dış denetim Sayıştay'a bırakılmış olup 2005 yılında bu denetim yapılmamıştır.

4- DİĞER HUSUSLAR

Başka bir konu yoktur.

B-PERFORMANS BİLGİLERİ

1-FAALİYET VE PROJE BİLGİLERİ

Bu konularla ilgili olarak çalışmalar yapılmamıştır.

2-PERFORMANS SONUÇLARI TABLOSU

Bu konularla ilgili olarak çalışmalar yapılmamıştır.

3-PERFORMANS SONUÇLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ

Bu konularla ilgili olarak çalışmalar yapılmamıştır.

4-PERFORMANS BİLGİ SİSTEMİNİN DEĞERLENDİRİLMESİ

Bu konularla ilgili olarak çalışmalar yapılmamıştır.

5- DİĞER HUSUSLAR

Bu konularla ilgili olarak çalışmalar yapılmamıştır.

IV-KURUMSAL KAABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

A-ÜSTÜNLÜKLER

İNSAN KAYNAKLARI:

Belediyemizde belediye başkanı ve ayrıca norm kadroya göre 8 memur kadrosu 14 işçi kadrosu mevcut olup halen 5 Memur, (3 daimi, 7 geçici) işçi olmak üzere toplam 16 personel istihdam edilmektedir. Belediye hizmetlerinin düzenli ve ivedi bir şekilde yürütülmesinin sağlanması için 5393 sayılı yasanın 40 'ncı maddesi uyarınca Belediye meclisimizin bilgisi dâhilinde meclis üyelerinden Mehmet DİLMAÇ ile birlikte Ali Rıza ASLAN Belediye Başkan vekilleri olarak 07/06 / 2004 tarihinden itibaren göreve başlatılmışlardır. Aynı gün Gürsel POYRAZ ile Musa ŞAFOĞLU de daimi encümen seçilmişlerdir. Bu seçim işlemleri meclis toplantısında gizli oyla yapılmıştır. 03. 10. 2005 Nevzat KILIÇ ile Mustafa KIZILTEPE ikinci dönem için daimi encümen seçilmişlerdir.

Belediyemiz Fen işlerini daha verimli bir duruma getirmek amacıyla Eylül ve Ekim 2005 aylarında Cabir ATALAY'I eder operatörü Mustafa ÇEPNİ isimli kişiyi de kamyon şoförü olarak çalıştırılmak üzere geçici işçi statüsünde göreve başlatılmışlardır.

Her birimde çalışan elemanlar sahasında en verimli çalışmaları yapmaktadırlar

BİNANIN İÇ VE DIŞ DURMU BELEDİYENİN DİĞER ÜSTÜNLÜKLERİ

Belediyemizin eski Hizmet Binası atıl vaziyette durmakta olup zaman zaman beldemizde çeşitli kurumlar için çalışmaya gelen işçilere kira karşılığı verilmektedir.

Belediyemizin "HİZMET BİNASI" birçok il ve ilçede bulunmayan mükemmellikte bir bina olarak düşünülmüş ve yapılmıştır.

Beldemizin "İÇME SUYU ŞEBEKESİ" yapılmış olup henüz kesin kabulü yapılmamıştır. Üç trilyon TL nin üzerindeki maliyeti ve beldenin coğrafi şartları bu suyun sağlıklı bir şekilde çalışmasını engelleyecektir.

Belediyemizin araç gereç parkı bu kapasitedeki birçok belediyede mevcut değildir. Bir adet kepçe, iki adet altı teker kamyon, bir adet on teker kamyon, iki adet yarı atıl vaziyette eder bir adet eder, bir adet 100 BMC, bir adet İtfaiye aracı, bir adet faal olmayan traktör, bir adet faal olmayan kompresör, bir adet 12 kişilik minibüs

Belediyemizin memur servislerinde kullanılan bir adet diz üstü bilgisayar, altı adet normal bilgisayar ve altı adet yazıcı ve iki adet fotokopi makinesi mevcuttur.

Her memur odasında bulunan ayrı hatlı telefonlar, bir adet faks cihazı ve memur odalarının tefrişatı mükemmele yakındır.

B-ZAYIFLIKLAR

Belediyemizin "HİZMET BİNASI"NDAN İller Bankasına olan borcu belediyeye fazlaca yük yüklemekte olup bu yükün altından belediyemizin kalkması mümkün değildir.

Beldemizin "İÇME SUYU ŞEBEKESİ" yapılmış olup henüz kesin kabulü yapılmamıştır. Üç trilyon TL nin üzerindeki maliyeti İller Bankasına olan borcumuzun faizini ödeyemeyen belediyemizin bütçesine oldukça fazla yükür.

Faal durumda olmayan traktör, kompresör bakım ve onarımlarına ve kepçemizin acilen yenilenmesine ihtiyaç vardır

C-DEĞERLENDİRME

Belediyemiz İller Bankasına olan borçlarından dolayı maddi sıkıntı içindedir. İl özel İdaresi, SSK, Vergi Dairesine ve özel vatandaşlara olan borçlar belediyenin özlenen hizmetleri vatandaşa sunmasına imkân vermemektedir.

Vatandaşa olan borçlar, mazot, araç gereçlerin onarımları, içme suyu şebekesinden olan borçlanmalar, malzeme alımı, çimento vb borçlar her geçen gün azalmaktadır.

V-ÖNERİ VE TEDBİRLER

ÖNERİLER:

Her kurum “YORGANINA GÖRE AYAĞINI UZATMALIDIR” bu durum belde halkına anlayabileceği güzel ve nazık bir dille anlatılmalıdır. Belediye başkanları belediyelerini borç batağına batırmadan gelecek başkanların hizmet yapma olanağını elinden almadan makul ve ölçülü bir anlayışla belediye başkanlıklarını ve tüm belediye işlerini düzenli bir şekilde devretmelidir.

TEDBİRLER:

“YORGANINA GÖRE AYAĞINI UZATMAYAN” kişiler sonunda bunun acısını çektiği gibi kamu kurum ve kuruluşları da bu acıyla karşılaşabilirler.

Belediyemizin tamir hanesi bir araya toplandı. Su şebekesi ile ilgili bir depo meydana getirildi.

Mazot alımlarına ve malzeme alımlarına daha düzenli bir kontrol getirilmesi gerekir. Alınan malzemenin kullanımı kontrol edilmeli, savurganlık bütün kurumda en ince detayına kadar engellenmelidir.

EKLER: Yoktur.

10.04.2006
Mustafa OKUR
Büyükköy Beldesi Belediye Başkanı